



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ МИЛОШ ПЕРИЋ

Именован за подручје Вишег суда у Прокупљу
и Привредног суда у Нишу

Војводе Мишића бр. 31/2, 18400 Прокупље

Тел. 027/321-031

Број предмета И.ИВК-629/2017

Дана 11.06.2025. године

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ Милош Перић, у извршном поступку извршног повериоца SVEA FINANCE DOO BEOGRAD, Београд - Савски Венац, ул. Гаврила Принципа бр. 57, МБ 20725095, ПИБ 107015764, чији је пуномоћник адв. Др Немања Алексић, Нови Сад, Грчкошколска 1, против извршног дужника Ленче Стојиљковић, Житорађа - Глашине, ЈМБГ 2204961739626, на основу чл. 493. ст. 1. тачка 3) Закона о извршењу и обезбеђењу ("Сл. гласник РС" 106/2015) доноси следећи

ЗАКЉУЧАК

I ОДРЕЂУЈЕ СЕ ПРОДАЈА УСМЕНИМ ЈАВНИМ НАДМЕТАЊЕМ покретне ствари извршног дужника **Ленче Стојиљковић**, Житорађа - Глашине, ЈМБГ 2204961739626 и то:

-Тракторска фреза "AGROMEHANIKA seria tipe 619086, по 809000117", непозната година производње.

II Процењена вредност покретне ствари утврђена је Закључком јавног извршитеља И.ИВК-629/2017 од 22.04.2025. године и то:

- у износу од **180.000,00 динара** за тракторску фрезу "AGROMEHANIKA seria tipe 619086, по 809000117", непозната година производње.

III Почетна цена покретне ствари на јавном надметању биће 70% од процењене вредности, и то:

- у износу од **126.000,00 динара** за тракторску фрезу "AGROMEHANIKA seria tipe 619086, по 809000117", непозната година производње.

IV Прво јавно надметање ће се одржати у канцеларији јавног извршитеља Милоша Перића у Прокупљу, ул. Војводе Мишића бр. 31/2, дана 04.07.2025. године са почетком у 11.00 часова, а заинтересованим лицима која се у канцеларији јавног извршитеља пријаве до 23.06.2025. године биће омогућено разгледање фотографија покретне ствари дана 27.06.2025. године у времену од 12.00 до 14.00 часова.

V Купац покретне ствари не може бити извршни дужник, јавни извршитељ, заменик јавног извршитеља, помоћник јавног извршитеља или друго лице које је запослено код јавног извршитеља, свако друго лице које службено учествује у поступку, нити лице које је њихов крвни сродник у правој линији, а у побочној линији до четвртог степена сродства, супружник, ванбрачни партнер или тазбински сродник до другог степена или старатељ, усвојитељ, усвојеник или хранитељ.

VI Рок за плаћање продајне цене је **8 дана** од дана доношења закључка о додељивању покретне ствари.

Ако најповољнији понудилац с јавног надметања не плати понуђену цену у року, закључком јавног извршитеља ће бити оглашено да је продаја без дејства према њему и покретна ствар додељена другом по реду понудиоцу уз одређивање рока за плаћање понуђене цене. Ако ни он цену не плати у року, закључком јавног извршитеља ће бити оглашено да је продаја без дејства према њему и покретну ствар додељена трећем по реду понудиоцу уз одређивање рока за плаћање понуђене цене.

Ако ни трећи по реду понудилац не плати цену у року, јавни извршитељ ће утврдити да јавно надметање није успело.

Ако је купац извршни поверилац чије потраживање не досеже износ продајне цене и ако би се, с обзиром на његов ред првенства, могао намирити из ње, он плаћа на име цене само разлику између потраживања и продајне цене.

VII На јавном надметању могу да учествују само лица која су положила јемство до почетка јавног надметања и то у износу од **1/10 (једне десетине) процењене вредности предмета ове продаје из става II овог закључка**, уплатом на наменски рачун јавног извршитеља број 160-442091-84 код банке BANCA INTESA А.Д. БЕОГРАД, са сврхом уплате "јемство за учешће на јавном надметању у предмету бр. И.ИВК-629/2017", и позивом на број И.ИВК-629/2017.

Извршни поверилац и заложни поверилац не полажу јемство ако њихова потраживања досежу износ јемства и ако би, с обзиром на њихов редослед намирења и процењену вредност непокретности, износ јемства могао да се намири из продајне цене.

VIII Овај закључак се објављује на огласној табли Коморе јавних извршитеља, а у распону од његовог објављивања па до доношења закључка о додељивању непокретности после одржаног јавног надметања или доношења закључка којим се утврђује да друго јавно надметање није успело, странке могу постићи споразум о продаји непокретности непосредном погодбом.

Споразум није дозвољен док траје јавно надметање, а ако се непокретност прода на првом јавном надметању - док се не утврди да оно није успело иако је ствар продата (члан 183. став 2. ЗИО). После тога, споразум је опет дозвољен док не почне друго јавно надметање.

Споразумом странака одређују се рок за закључење уговора о продаји непосредном погодбом и продајна цена, која не може бити нижа од 70% процењене вредности покретних ствари, а могу да се одреде и други услови.

Правна поука:

Против овог закључка није дозвољен приговор.

